

千歳・苫小牧地方拠点都市地域基本計画の変更について ～安平町早来北進地区～

【はじめに（計画の概要）】

本計画は、平成4年施行の地方拠点法に基づき、地域社会の中心となる地方都市と周辺の市町村からなる地域（＝地方拠点都市地域）の都市機能の増進と居住環境の向上を図るための整備を促進し、地方の自立的な成長を促すことを目的とした計画です。

中心都市である千歳市、苫小牧市のほか、恵庭市、白老町、厚真町、安平町が構成団体となり、平成6年に千歳・苫小牧地方拠点都市地域基本計画の策定を行い、これまで必要に応じ計画変更や見直しを行ってきたところです。

なお、当町に係る計画区域は、田園型ふるさと交流ゾーンという位置付けで、早来北進地区、追分駅周辺地区を区域として設定しています。

現計画に掲載する「安平町早来北進地区」は、ときわ公園（都市計画公園：運動公園）を指しており、野球場やスケート場など各種のスポーツが盛んな地区であるほか、園内にはキャンプ場を整備しており、スポーツ施設・レクリエーション施設の充実を図る方針としています。

【変更概要】

第2次安平町総合計画中期基本計画において掲げているとおり、キャンプ場の魅力的な環境整備や集客力向上に向けた取り組みを目指すこととしており、さらにキャンプ場を取り巻く状況、社会情勢の変化なども踏まえ、かつ、当該区域の利活用に向けた民間企業等からのニーズに応えていくことも視野にキャンプ場のエリア拡張に向けた準備を進めていく予定としております。

エリアの拡張を進めるにあたっては、都市計画区域の変更が必要となりますが、その前段で当該基本計画の変更が必要条件となるため、前述する情勢変化を踏まえ、区域の一部変更・文言整理を行うものです。

なお、主な計画変更内容は次のとおりです。

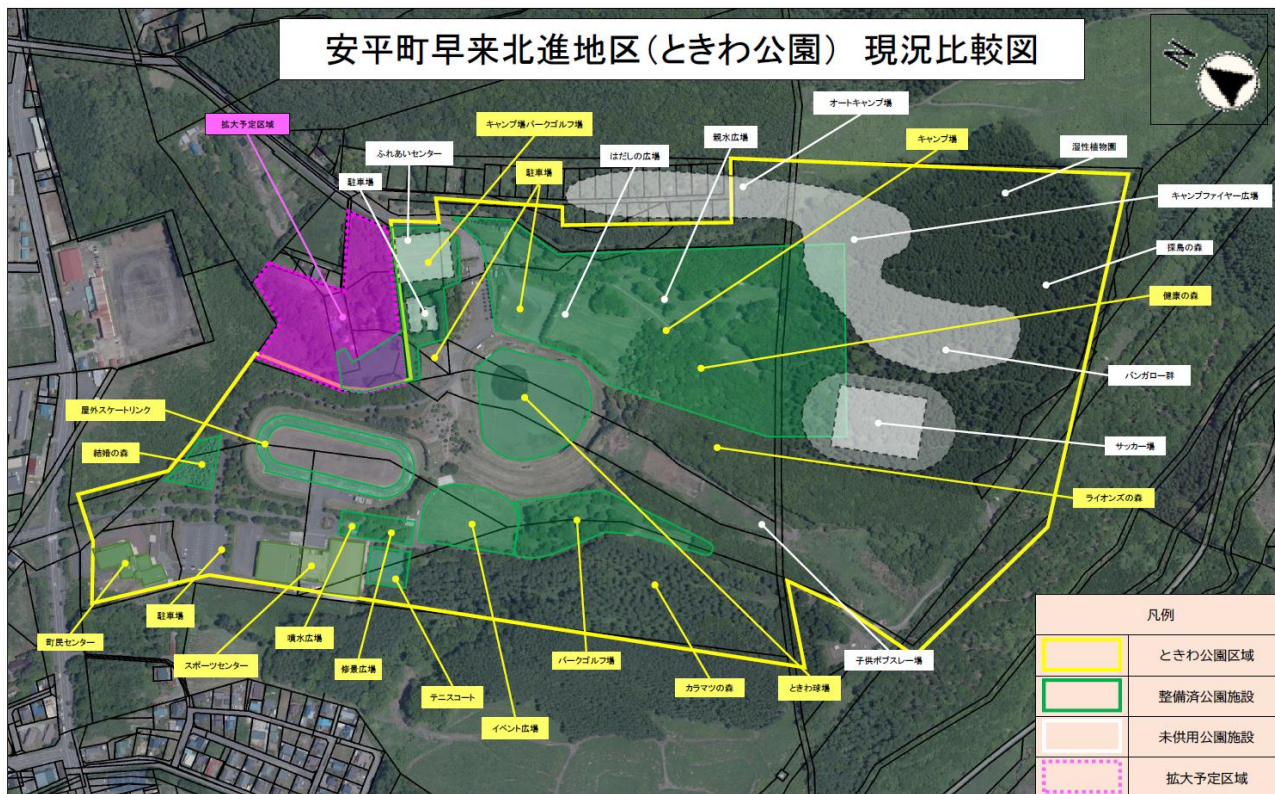
- ・区域の変更（拡張）（46.3 ha ➡ 48.6 ha） ※詳細はP2参照
- ・整備予定のない施設の整理
- ・ときわキャンプ場の拡張についての記載

※計画内における時点修正や表記の修正などの細かな修正は行いません。

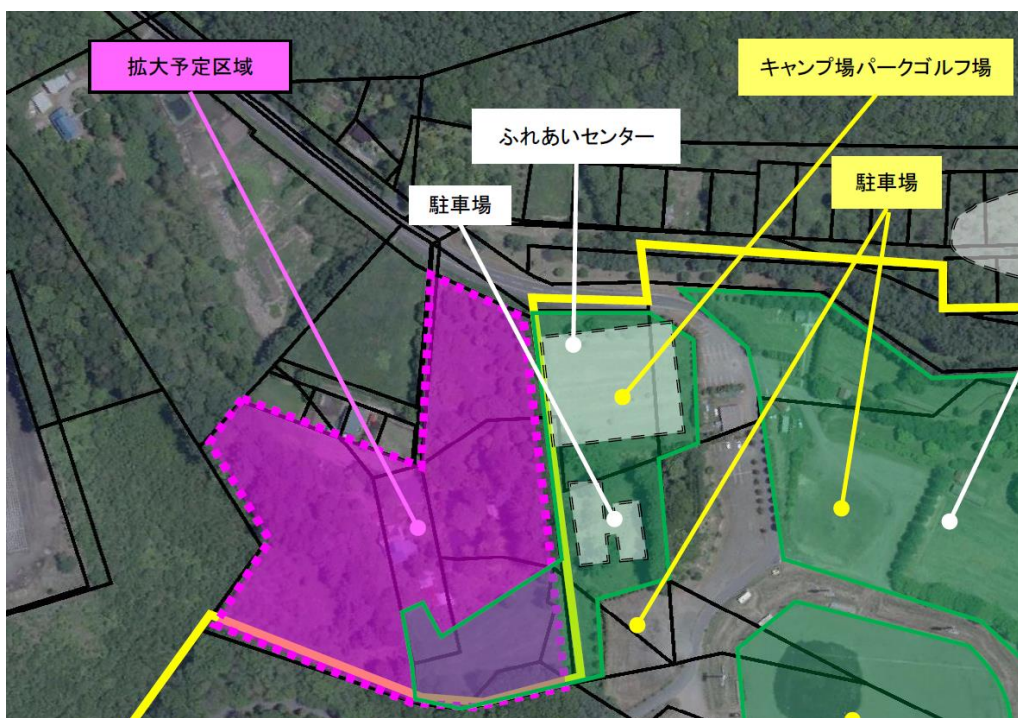
・区域の変更（拡張）

本計画変更において、ときわ公園に隣接する区域を安平町の拠点都市地域の拠点区域に位置付けます。

（１）全体図



（２）詳細図



ページ	変更後（新）	変更前（旧）
表紙	千歳・苫小牧地方拠点都市地域基本計画 ～21 世紀の国際空港都市地域を目指して～ （平成 28 年 8 月改訂） <u>（令和 年 月一部変更）</u> 千歳・苫小牧地方拠点地域整備推進協議会 千歳市・苫小牧市・恵庭市・白老町・安平町・厚真町	千歳・苫小牧地方拠点都市地域基本計画 ～21 世紀の国際空港都市地域を目指して～ （平成 28 年 8 月改訂） 千歳・苫小牧地方拠点地域整備推進協議会 千歳市・苫小牧市・恵庭市・白老町・安平町・厚真町

ページ	変更後（新）	変更前（旧）
6	第2章 地域のすがた 1～4 略 <u>5. 公共施設</u> (1)～(6) 略 (7) 公園・スポーツ・レクリエーション施設 本地区は、支笏洞爺国立公園に指定されている支笏湖周辺、恵庭岳、樽前山系山麓及び千歳川、漁川、ウトナイ湖など豊かな緑と自然環境に恵まれている。 本地区の公園・スポーツ・レクリエーション施設としては、千歳市市街地に隣接した自然林の豊富な総合公園である青葉公園（102ha）や鮭の遡上が見られるサーモンパーク等のほか、苫小牧市では、市民の憩いの森となっている緑ヶ丘公園（91ha）、市民文化公園（10ha）、オートキャンプ場を設置した錦大沼公園（230ha）、川沿公園（6ha）等が整備されている。また、白老町では、自然体験型レクリエーション拠点となるふるさと2000年の森（420ha）のほか、萩の里自然公園整備（200ha）が、安平町ではときわ公園整備（<u>49ha</u>）が進められている。 (8)～(9) 略	第2章 地域のすがた 1～4 略 <u>5. 公共施設</u> (1)～(6) 略 (7) 公園・スポーツ・レクリエーション施設 本地区は、支笏洞爺国立公園に指定されている支笏湖周辺、恵庭岳、樽前山系山麓及び千歳川、漁川、ウトナイ湖など豊かな緑と自然環境に恵まれている。 本地区の公園・スポーツ・レクリエーション施設としては、千歳市市街地に隣接した自然林の豊富な総合公園である青葉公園（102ha）や鮭の遡上が見られるサーモンパーク等のほか、苫小牧市では、市民の憩いの森となっている緑ヶ丘公園（91ha）、市民文化公園（10ha）、オートキャンプ場を設置した錦大沼公園（230ha）、川沿公園（6ha）等が整備されている。また、白老町では、自然体験型レクリエーション拠点となるふるさと2000年の森（420ha）のほか、萩の里自然公園整備（200ha）が、安平町ではときわ公園整備（<u>46ha</u>）が進められている。 (8)～(9) 略

ページ	変更後（新）	変更前（旧）
14	第3章 地域の将来像と整備の基本方向 1～5 略 6. 各市町の機能分担 （略） 田園型ふるさと交流ゾーン（安平町早来地区、安平町追分地区） 安平町早来地区では、田園環境にある特性をいかした教養文化、スポーツ・レクリエーション機能を担うこととしており、安平町早来北進地区においてスポーツ公園とその関連施設（スポーツセンター等）の整備により、スポーツを通した健康教育機能、都市と農村のスポーツ交流機能の充実を図る。 <u>また、民間活力などを活用したときわキャンプ場の整備・拡張を通じた交流人口の拡大、都市との交流を図る。</u> 安平町追分地区では、追分駅周辺地区においてＪＲ北海道と十分連携を図りつつ、（仮称）文化体育館等の整備検討を進めながら、特性を活かした教養文化、レクリエーション機能の充実を図る。 （略）	第3章 地域の将来像と整備の基本方向 1～5 略 6. 各市町の機能分担 （略） 田園型ふるさと交流ゾーン（安平町早来地区、安平町追分地区） 安平町早来地区では、田園環境にある特性をいかした教養文化、スポーツ・レクリエーション機能を担うこととしており、安平町早来北進地区においてスポーツ公園とその関連施設（スポーツセンター等）の整備により、スポーツを通した健康教育機能、都市と農村のスポーツ交流機能の充実を図る。 安平町追分地区では、追分駅周辺地区においてＪＲ北海道と十分連携を図りつつ、（仮称）文化体育館等の整備検討を進めながら、特性を活かした教養文化、レクリエーション機能の充実を図る。 （略）

ページ

17

変更後（新）

第4章 拠点地区整備

1. 拠点地区の整備方針

(1) 略

(2) 各拠点地区の規模

国際的な産業交流拠点機能

【拠点地区名】	【主な機能】
千歳オフィス・アルカディア地区（千歳市） 39ha	業務、情報、交流
美々地区（千歳市） 128ha	学術研究
ウトナイ地区（苫小牧市） 119ha	物流
厚真町豊沢地区（厚真町） 33ha	企業移転

定住促進・国際交流拠点機能

苫小牧中心市街地地区（苫小牧市） 84ha	商業、教養文化
植苗・美沢地区（苫小牧市） 1,057ha	交流
白老駅北地区（白老町） 76ha	教養文化
安平町早来北進地区（安平町） 49ha	教育
追分駅周辺地区（安平町） 21ha	教養文化
西島松地区（恵庭市） 100ha	定住促進

変更前（旧）

第4章 拠点地区整備

1. 拠点地区の整備方針

(1) 略

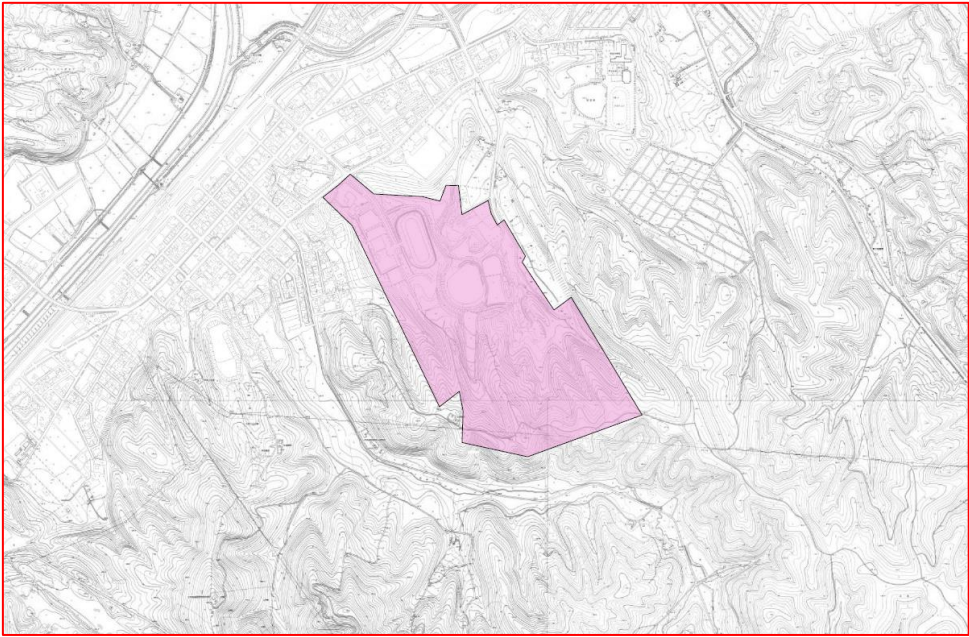
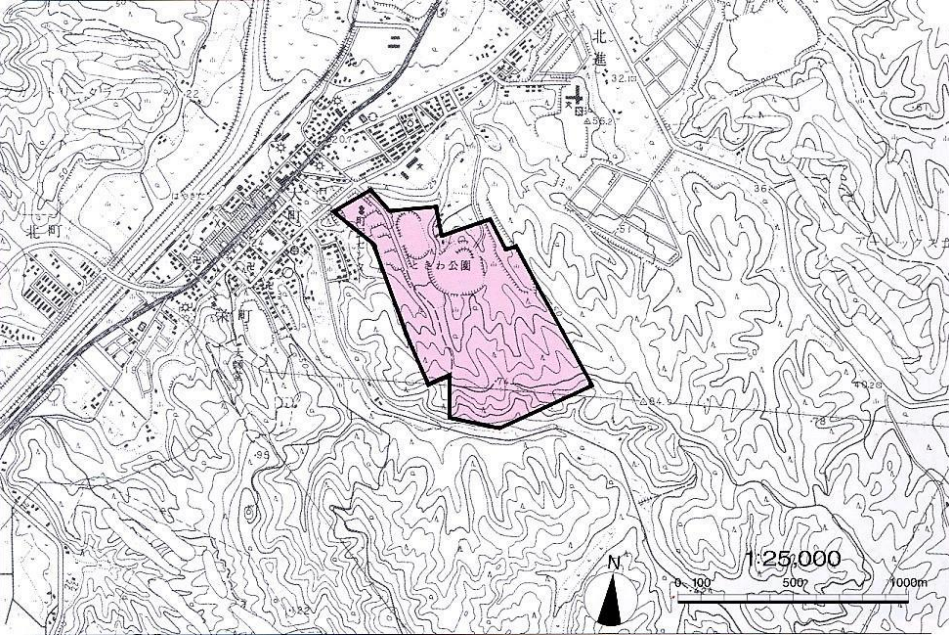
(2) 各拠点地区の規模

国際的な産業交流拠点機能

【拠点地区名】	【主な機能】
千歳オフィス・アルカディア地区（千歳市） 39ha	業務、情報、交流
美々地区（千歳市） 128ha	学術研究
ウトナイ地区（苫小牧市） 119ha	物流
厚真町豊沢地区（厚真町） 33ha	企業移転

定住促進・国際交流拠点機能

苫小牧中心市街地地区（苫小牧市） 84ha	商業、教養文化
植苗・美沢地区（苫小牧市） 1,057ha	交流
白老駅北地区（白老町） 76ha	教養文化
安平町早来北進地区（安平町） 46ha	教育
追分駅周辺地区（安平町） 21ha	教養文化
西島松地区（恵庭市） 100ha	定住促進

ページ	変更後 (新)	変更前 (旧)
35	2. 拠点地区の整備概要 (1) ～ (6) 略 (7) 安平町早来北進地区 ① 区域図 	2. 拠点地区の整備概要 (1) ～ (6) 略 (7) 安平町早来北進地区 ① 区域図 

ページ	変更後（新）	変更前（旧）																																				
36	② 拠点地区の現況 <table> <tr> <td>面</td><td>積</td><td>48.6ha</td></tr> <tr> <td rowspan="4">地区の概要</td><td>地形等の自然状況</td><td>平坦地</td></tr> <tr> <td>土地利用状況</td><td>市街化調整区域</td></tr> <tr> <td>下水道整備状況</td><td>町民センター、スポーツセンター、ときわ公園内、キャンプ場合併処理浄化槽設置</td></tr> <tr> <td>施設集積状況</td><td>ときわ公園（町民センター、スポーツセンター、スピードスケート場、屋外ステージ、ナイター照明付野球場、テニスコート、ときわキャンプ場等）</td></tr> <tr> <td colspan="2">交通アクセス状況</td><td> ・鉄道（ＪＲ早来駅）まで自動車で２分 ・空港（新千歳空港）まで自動車で１３分（道道 早来千歳線） ・幹線道路（国道３６号）まで自動車で１０分（道道千歳鷗川線） ・幹線道路（国道２３４号）まで自動車で１分 </td></tr> <tr> <td colspan="2">他の拠点地区との連携</td><td>本拠点地区は、四季を通じたスポーツ・レクリエーション機能の集積により、地区住民の自然志向や健康志向等の多様化するニーズに応えるとともに都市と農村の交流の場として、他の拠点地区の支援機能を果たす。</td></tr> </table> ③ 整備の方針及び重点的に実施すべき事業の概要 本地域は、オリンピックメダリストの橋本聖子氏をはじめとするスピードスケートやアイスホッケーのスポーツ選手を数多く輩出するなどスピードスケート、アイスホッケー等を中心とした各種のスポーツが盛んな地域でもある。 また、当地区では、地域内各市町と道路ネットワーク等で結ばれる地理的好条件や緑と自然に恵まれた良好な立地環境を有する地区特性をいかし、田園と豊かな自然の中にある牧場や緑の空間を活用した周年利用のできるスポーツ公園を整備してきている。 最近の余暇時間の増加にともなう、健康及び自然志向等の多様化する地域住民のニーズの高まりにより、スポーツを通じた健康教育、また、自然を通じた豊かな情操教育の充実が求められていることから、地域内外住民の日帰り、あるいは、合宿利用者を対象としたスポーツ施設のより一層の整備充実が必要である。<u>そのため</u>、地域の特	面	積	48.6ha	地区の概要	地形等の自然状況	平坦地	土地利用状況	市街化調整区域	下水道整備状況	町民センター、スポーツセンター、ときわ公園内、キャンプ場合併処理浄化槽設置	施設集積状況	ときわ公園（町民センター、スポーツセンター、スピードスケート場、屋外ステージ、ナイター照明付野球場、テニスコート、ときわキャンプ場等）	交通アクセス状況		・鉄道（ＪＲ早来駅）まで自動車で２分 ・空港（新千歳空港）まで自動車で１３分（道道 早来千歳線） ・幹線道路（国道３６号）まで自動車で１０分（道道千歳鷗川線） ・幹線道路（国道２３４号）まで自動車で１分	他の拠点地区との連携		本拠点地区は、四季を通じたスポーツ・レクリエーション機能の集積により、地区住民の自然志向や健康志向等の多様化するニーズに応えるとともに都市と農村の交流の場として、他の拠点地区の支援機能を果たす。	② 拠点地区の現況 <table> <tr> <td>面</td><td>積</td><td>46.3ha</td></tr> <tr> <td rowspan="4">地区の概要</td><td>地形等の自然状況</td><td>平坦地</td></tr> <tr> <td>土地利用状況</td><td>市街化調整区域</td></tr> <tr> <td>下水道整備状況</td><td>町民センター、スポーツセンター、ときわ公園内、キャンプ場合併処理浄化槽設置</td></tr> <tr> <td>施設集積状況</td><td>ときわ公園（町民センター、スポーツセンター、スピードスケート場、屋外ステージ、ナイター照明付野球場、テニスコート、ときわキャンプ場等）</td></tr> <tr> <td colspan="2">交通アクセス状況</td><td> ・鉄道（ＪＲ早来駅）まで自動車で２分 ・空港（新千歳空港）まで自動車で１３分（道道 早来千歳線） ・幹線道路（国道３６号）まで自動車で１０分（道道千歳鷗川線） ・幹線道路（国道２３４号）まで自動車で１分 </td></tr> <tr> <td colspan="2">他の拠点地区との連携</td><td>本拠点地区は、四季を通じたスポーツ・レクリエーション機能の集積により、地区住民の自然志向や健康志向等の多様化するニーズに応えるとともに都市と農村の交流の場として、他の拠点地区の支援機能を果たす。</td></tr> </table> ③ 整備の方針及び重点的に実施すべき事業の概要 本地域は、オリンピックメダリストの橋本聖子氏をはじめとするスピードスケートやアイスホッケーのスポーツ選手を数多く輩出するなどスピードスケート、アイスホッケー等を中心とした各種のスポーツが盛んな地域でもある。 また、当地区では、地域内各市町と道路ネットワーク等で結ばれる地理的好条件や緑と自然に恵まれた良好な立地環境を有する地区特性をいかし、田園と豊かな自然の中にある牧場や緑の空間を活用した周年利用のできるスポーツ公園を整備してきている。 最近の余暇時間の増加にともなう、健康及び自然志向等の多様化する地域住民のニーズの高まりにより、スポーツを通じた健康教育、また、自然を通じた豊かな情操教育の充実が求められていることから、地域内外住民の日帰り、あるいは、合宿利用者を対象としたスポーツ施設のより一層の整備充実が必要である<u>ことから</u>、地域の特性	面	積	46.3ha	地区の概要	地形等の自然状況	平坦地	土地利用状況	市街化調整区域	下水道整備状況	町民センター、スポーツセンター、ときわ公園内、キャンプ場合併処理浄化槽設置	施設集積状況	ときわ公園（町民センター、スポーツセンター、スピードスケート場、屋外ステージ、ナイター照明付野球場、テニスコート、ときわキャンプ場等）	交通アクセス状況		・鉄道（ＪＲ早来駅）まで自動車で２分 ・空港（新千歳空港）まで自動車で１３分（道道 早来千歳線） ・幹線道路（国道３６号）まで自動車で１０分（道道千歳鷗川線） ・幹線道路（国道２３４号）まで自動車で１分	他の拠点地区との連携		本拠点地区は、四季を通じたスポーツ・レクリエーション機能の集積により、地区住民の自然志向や健康志向等の多様化するニーズに応えるとともに都市と農村の交流の場として、他の拠点地区の支援機能を果たす。
面	積	48.6ha																																				
地区の概要	地形等の自然状況	平坦地																																				
	土地利用状況	市街化調整区域																																				
	下水道整備状況	町民センター、スポーツセンター、ときわ公園内、キャンプ場合併処理浄化槽設置																																				
	施設集積状況	ときわ公園（町民センター、スポーツセンター、スピードスケート場、屋外ステージ、ナイター照明付野球場、テニスコート、ときわキャンプ場等）																																				
交通アクセス状況		・鉄道（ＪＲ早来駅）まで自動車で２分 ・空港（新千歳空港）まで自動車で１３分（道道 早来千歳線） ・幹線道路（国道３６号）まで自動車で１０分（道道千歳鷗川線） ・幹線道路（国道２３４号）まで自動車で１分																																				
他の拠点地区との連携		本拠点地区は、四季を通じたスポーツ・レクリエーション機能の集積により、地区住民の自然志向や健康志向等の多様化するニーズに応えるとともに都市と農村の交流の場として、他の拠点地区の支援機能を果たす。																																				
面	積	46.3ha																																				
地区の概要	地形等の自然状況	平坦地																																				
	土地利用状況	市街化調整区域																																				
	下水道整備状況	町民センター、スポーツセンター、ときわ公園内、キャンプ場合併処理浄化槽設置																																				
	施設集積状況	ときわ公園（町民センター、スポーツセンター、スピードスケート場、屋外ステージ、ナイター照明付野球場、テニスコート、ときわキャンプ場等）																																				
交通アクセス状況		・鉄道（ＪＲ早来駅）まで自動車で２分 ・空港（新千歳空港）まで自動車で１３分（道道 早来千歳線） ・幹線道路（国道３６号）まで自動車で１０分（道道千歳鷗川線） ・幹線道路（国道２３４号）まで自動車で１分																																				
他の拠点地区との連携		本拠点地区は、四季を通じたスポーツ・レクリエーション機能の集積により、地区住民の自然志向や健康志向等の多様化するニーズに応えるとともに都市と農村の交流の場として、他の拠点地区の支援機能を果たす。																																				
36																																						

37

性をいかし、安平町スポーツセンター「せいこドーム」を核に、健康で豊かな心身の育成の場、都市と農村の交流の場の創出を図る。

事業としては、ときわ公園においてスポーツ施設、レクリエーション施設（ときわキャンプ場等）の交流施設を整備する。

●重点的に整備される教養文化施設等の概要

種別及び種類	概ねの位置	事業主体	備 考
スポーツ施設	安平町早来北進	安平町	ときわ公園（都市公園） スポーツセンター 野球場管理棟 町民センター施設改修（防災支援施設）
レクリエーション施設	安平町早来北進	安平町	ときわ公園（都市公園） ときわキャンプ場（ 拡張 ） オートキャンプ場

をいかし、安平町スポーツセンター「せいこドーム」を核に、ふれあいセンター（宿泊研修施設）等、関連施設を整備し、健康で豊かな心身の育成の場、都市と農村の交流の場の創出を図る。

事業としては、ときわ公園においてスポーツセンター（アイスアリーナ等）、サッカー場、子供ボブスレー場等のスポーツ施設及びふれあいセンター（宿泊研修施設）、ときわキャンプ場等の交流施設を整備する。

●重点的に整備される教養文化施設等の概要

種別及び種類	概ねの位置	事業主体	備 考
スポーツ施設	安平町早来北進	安平町	ときわ公園（都市公園） スポーツセンター <u>サッカー場</u> <u>サッカー場管理等</u> 野球場管理棟
レクリエーション施設	安平町早来北進	安平町	ときわ公園（都市公園） <u>ふれあいセンター</u> ときわキャンプ場 オートキャンプ場