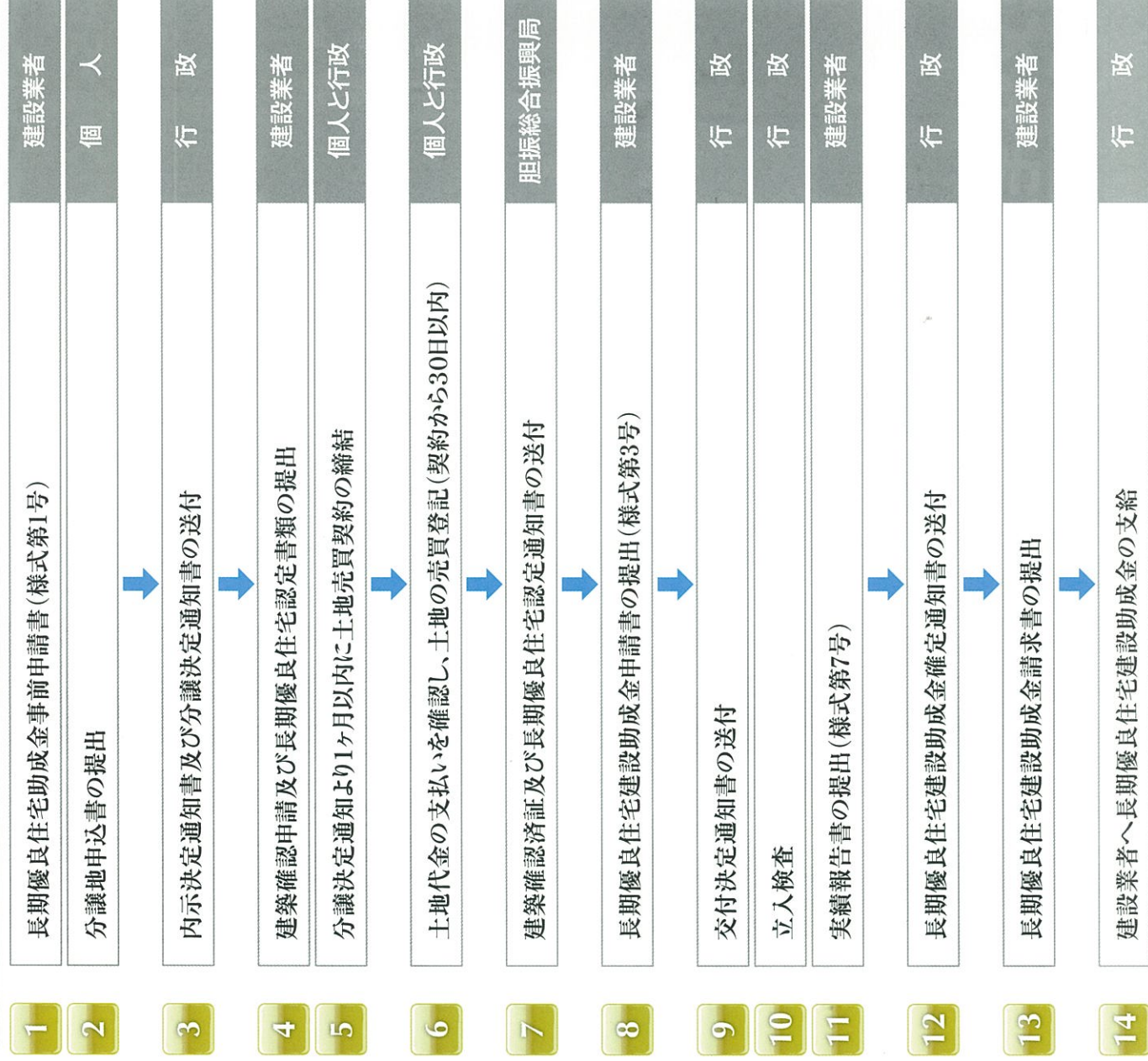


3分譲地販売区画での申し込みスケジュール



安平町は新千歳空港・苫小牧港に隣接し、
 高速道路のインターチェンジもある、どこへ行くにもとても便利な立地です。



長期優良住宅建設 助成金のお知らせ

下記条件に合致する長期優良住宅を建設する建設業許可を有する会社へ、
 下記の助成金額を建設費助成として助成する。

定義

- 長期優良住宅の定義として
 長期優良住宅の認定基準に規定する次に掲げる項目の数値又は措置を講ずる住宅。
 ※詳細「北海道長期優良住宅建築等計画の認定等に関する要綱」をご参照下さい。
 - 構造躯体等の劣化対策
 - 耐震性
 - 維持管理・更新の容易性
 - 可変性
 - 高齢者等対策
 - 省エネルギー対策
 - 居住環境
 - 住戸面積
 - 維持保全計画
- その他定義(規則での定義付け)
 建設業法(昭和24年法律第100号)の建設業であり(建築工事業)の許可を有している会社。

助成対象者

助成金の交付を受けることができる者は、下記に定める町営分譲地において、事業開始現在で町が分譲販売している区画において、建設業の許可を有している会社において、長期優良住宅を建設する建設業者であり、次のいずれにも該当するものであること。
 ① 公租公課に滞納がないこと
 ② 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律(平成3年法律第77号)第2条第6号に規定する暴力団の構成員でないこと
 ③ 対象となる町が分譲販売している区画(計40区画)

- ラ・タウン・おいわけ(計15区画)
- 町営若草団地(計12区画)
- アイリスタウン(計13区画)

※区画の住所・面積・価格については、別紙一覧のとおり

助成金額

- 助成金額は下記のとおりとする。
- 町営若草団地販売区画での助成金額 330万円
 - ラ・タウン・おいわけでの助成金額 250万円
 - アイリスタウンでの助成金額 250万円

その他

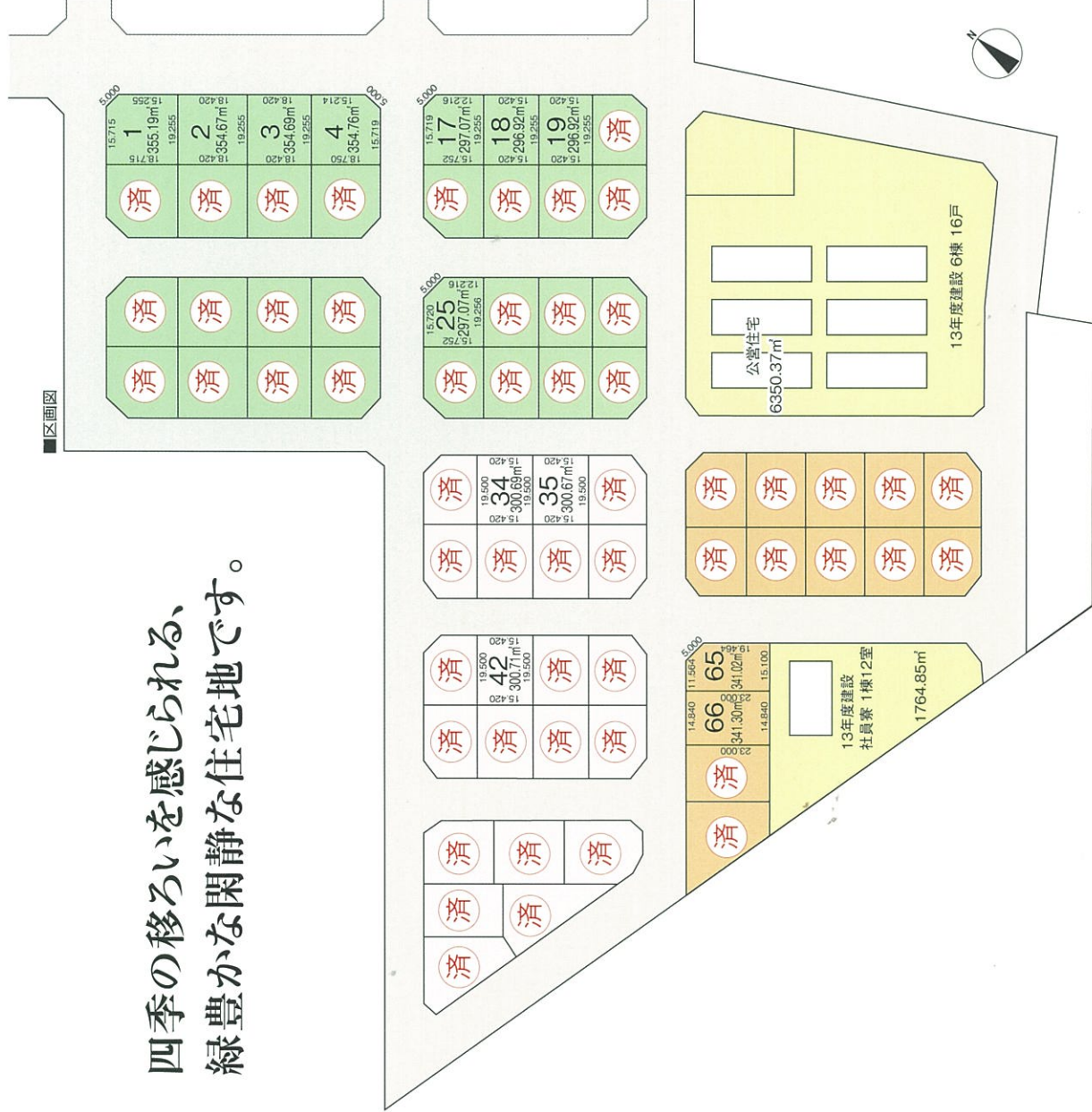
- 当建設助成内示決定を受けける前に建築確認申請を提出され、又工事着工されている長期優良住宅については、当助成事業の対象外とする。
- 事業実施に伴い、安平町商工業者等の積極的な活用を努めること。また、資材の調達等に関して、地元資材・製品の優先的な使用に努めること。



注文住宅用地 全13区画

■分譲価格
345万6000円(3区画)~458万8000円(1区画)

■敷地面積
296.92㎡(89.81坪)2区画~355.19㎡(107.44坪)1区画



四季の移ろいを感じられる、
緑豊かな閑静な住宅地です。



注文住宅用地全15区画

■分譲価格
345万2000円(2区画)~430万5000円(1区画)

■敷地面積
249.76㎡(75.55坪)1区画~295.24㎡(89.31坪)1区画



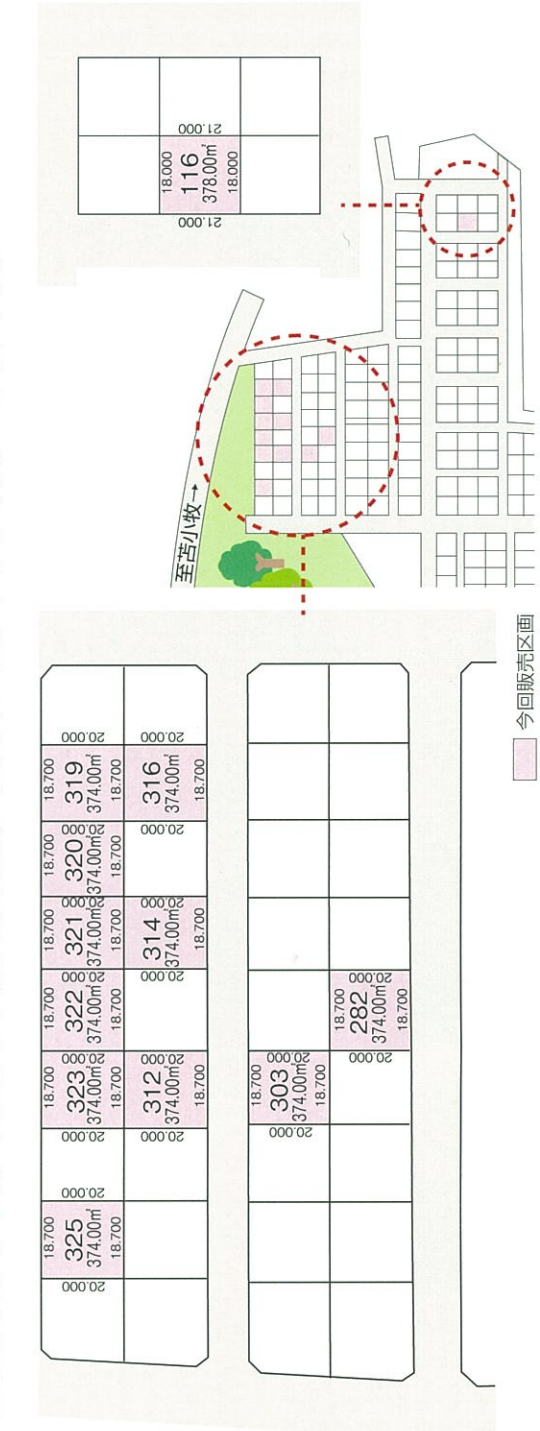
電線埋設により電柱のない美しい街並みを実現。日本最古の保健保安林「鹿公園」が目の前。ゆとりの敷地でカーテニングも広々楽しめます。

注文住宅用地 全12区画

■分譲価格
349万6000円(11区画)~371万1000円(1区画)

■敷地面積
374.01㎡(113.13坪)1区画~378.00㎡(114.34坪)1区画

全区画100坪台のゆとりの敷地。自然に囲まれた心やすらぐ潤いの街です。



18,700	000	02	325	000	02	18,700	374.00㎡	18,700
18,700	000	02	322	000	02	18,700	374.00㎡	18,700
18,700	000	02	323	000	02	18,700	374.00㎡	18,700
18,700	000	02	321	000	02	18,700	374.00㎡	18,700
18,700	000	02	320	000	02	18,700	374.00㎡	18,700
18,700	000	02	319	000	02	18,700	374.00㎡	18,700
18,700	000	02	312	000	02	18,700	374.00㎡	18,700
18,700	000	02	314	000	02	18,700	374.00㎡	18,700
18,700	000	02	316	000	02	18,700	374.00㎡	18,700
18,700	000	02	303	000	02	18,700	374.00㎡	18,700
18,700	000	02	282	000	02	18,700	374.00㎡	18,700

この街は、愛情仕様の
永住型ニュータウンです。