

北海道 安平町  
Hayakita Ohmachi



北海道  
あ びら  
安平町

あっという間!!

JR札幌駅まで車で**90**分、JR苫小牧駅まで車で**40**分、

新千歳空港まで車で**20**分

ZEH条件付売却(公募)

町有地 安平町早来大町(早来学園前)

※ZEH(ゼッチ)条件とは、年間の消費エネルギー収支を「ゼロまたはマイナス」にする住宅(ZEH住宅)に求められる国が定めた基準です。

■申込期間■  
令和8年7月1日(水)~  
令和8年7月31日(金)  
〈公募申込〉

詳しくは裏面を  
ご覧ください。



戸建用宅地

区画番号	区画面積	売却価格
①	278.10 m <sup>2</sup>	4,018,545 円
②	253.00 m <sup>2</sup>	3,655,850 円
③	253.00 m <sup>2</sup>	3,655,850 円
④	253.00 m <sup>2</sup>	3,655,850 円
⑤	277.48 m <sup>2</sup>	4,009,586 円

集合住宅用宅地

区画番号	区画面積	売却価格
⑥	1,271.55 m <sup>2</sup>	15,385,755 円
⑦	1,148.24 m <sup>2</sup>	準備中
⑧	1,024.87 m <sup>2</sup>	
⑨	669.81 m <sup>2</sup>	

※物件番号①~⑤ ZEH+の住宅を建設すること。  
※物件番号⑥ ZEH-Mの住棟を建設すること。

■物件概要

●所在地:北海道勇払郡安平町早来大町156番地 ●交通:JR早来駅、徒歩14分 ●地目:宅地 ●用途地域:第一種中高層住居専用地域 ●建蔽率:60% ●容積率:200% ●総区画数:9区画 ●今回販売区画:6区画 ●土地面積:253.00 m<sup>2</sup>【3区画】~1,271.55 m<sup>2</sup>【1区画】 ●販売価格:3,655,850 円【3区画】~15,385,755 円【1区画】 ●測量完了:令和7年10月20日 ●道路:幅員18m、13.5m、8.5mアスファルト舗装 ●設備/電気:引き込み無し(前面道路まで) ●ガス:個別LPガス ●上下水道:安平町水道、公共下水道完備 ●1 ●売主:安平町 ●広告有効期限:令和8年8月末

※1住宅建設時に下水道受益者負担金がかかります。  
下水道受益者負担金は、水道メーター口径と個数に応じて決定し、φ 20mm下では78,200円/メーターです。

お問い合わせ・お申し込み先 (現地見学・町内案内等ご希望の方もお気軽にお問い合わせください。)



あ びら ちやう  
安平町役場  
政策推進課

〒059-1595 北海道勇払郡安平町早来大町95番地

TEL 0145-22-2751(直通)

FAX 0145-22-2026

✉ m-suishin@town.abira.lg.jp

ホームページでも紹介しています。  
<https://www.town.abira.lg.jp/>

