

# ABIRA

世界につながる  
交通・物流  
要衝地

## 企業立地のご案内



北海道安平町

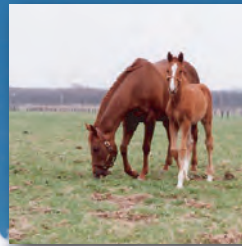


安平町長  
瀧 孝

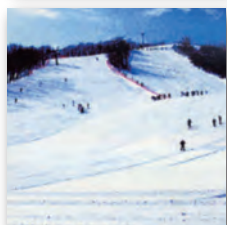
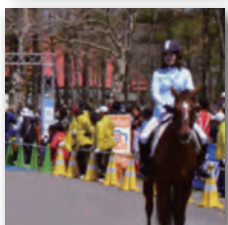
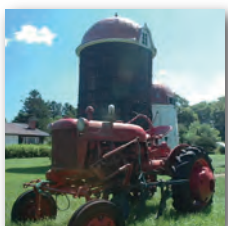
## 陸・海・空のアクセスで 道外及び道内の主要都市に直結 豊かな自然環境の中で、 新しい北海道でのビジネスをお手伝いします。

安平町は、北海道の道央圏に位置し札幌市からおよそ50km、千歳市、苫小牧市に隣接。札幌、千歳、苫小牧、旭川、帯広と道内の主要都市への分岐点でもあり鉄道や高速道路が通るなど交通、物流の要衝として恵まれた立地条件にある町であります。

本町は、全国でも有数の軽種馬産地(ディープリンクトなど多数の名馬を輩出)、日本で初めて本格的なチーズ生産を行った酪農の発進地、高級ブランド「アサヒメロン」の産地としても有名です。安平町は平成18年3月に誕生した町で、これから道内においても可能性を秘めたマチであり、今後更なる飛躍と発展のため、地域の特性・特色を最大限に生かしながら創意工夫を凝らし町民一体となったマチづくりを現在すすめているところであります。自然が豊かでどこへ行くにも便利な町安平町に、企業立地をご検討いただきますようお願い申し上げます。



- 北の空・海の玄関口に隣接し、消費地や物流基地への利便性は北海道屈指!
- 千歳市、苫小牧市に隣接し労働力の確保が容易!
- 緑豊かな公園、ゴルフ場、スキー場、文化施設など多くの施設が整備されており、心身のリラックスやリフレッシュ感を体感!



### ■人口・世帯数(平成26年7月末現在)

- 人口 8,629名
- 世帯数 4,288世帯

### ■生活環境

- 住宅
  - ・公営住宅:611戸
  - ・特定公共賃貸住宅:78戸(世帯向け住宅24戸単身者住宅54戸)
  - ・町営住宅:28戸(世帯向け住宅16戸単身者住宅12戸)
  - ・町営:ラ・ラ・タウンおいわけ  
若草団地、アイリスタウン
- 教育
  - ・幼稚園(公立1校)・認定こども園(公立1校)
  - ・保育園(私立1校)・小学校(公立4校)
  - ・中学校(公立2校)・高等学校(公立1校)
- 文化、体育施設など
  - ・追分公民館、早来町民センター、町営球場
  - ・せいこドーム(プール・スケートリンク)
- 医療
  - ・病院(1か所)・診療所(2か所)・歯科診療所(4か所)

## ◆ 北町工業団地

所在地	北海道勇払郡安平町早来北町			排水	排水条件:A種 合併浄化槽(公共下水道計画有)
専業主体	安平町			電力	南早来変電所(1,400MVA)まで5km
用地面積等	用地総面積	分譲済面積	分譲可能面積	インターネット	ADSL 47M
	53,066.76㎡	3,750.09㎡	32,945.30㎡		
分譲予定価格	7,000円/㎡ ※リース応相談(一部)			交通	空港:新千歳空港まで17km 港湾:苫小牧港まで22km 道路:国道234号まで500m 北海道横断自動車道追分町ICまで17km 北海道道央自動車道千歳ICまで20km 北海道道央自動車道苫小牧東ICまで20km
用途区分	用途地域	建ぺい率	容積率		
	準工業地域	60%	200%		
道路	町道幅員 15m、18m				
地質・地盤	地質:第4種A N値:50(杭打可能地盤まで7m)				
用水	簡易水道:取水可能274㎡/日 価格262円/㎡				鉄道:JR室蘭本線 早来駅まで1km

## ◆ 追分工場適地

所在地	北海道勇払郡安平町追分弥生			電力	三川変電所(6,000KVA)まで11km
用地面積等	適地面積	立地決定面積	未決定面積	インターネット	引込可能電圧線6.6KVまで0m~50m
	291,311.69㎡	145,165.00㎡	146,146.69㎡		
分譲予定価格	3,000円/㎡程度(私有地、過去の売買実例から)			交通	空港:新千歳空港まで23km 港湾:苫小牧港まで33km 道路:国道234号沿い 北海道横断自動車道追分町ICまで5km
用途区分	都市計画区分	建ぺい率	容積率		
	なし	なし	なし		
地質・地盤	地質:第2種 N値:13(杭打可能地盤まで4m)				
用水	地下水:取水可能量 400㎡/日(鉄分及び色度が多い)				鉄道:JR室蘭本線・石勝線 追分駅まで3km
排水	排水条件:D種 排水先水域:安平川~太平洋			その他	簡易水道:事務所使用分水量は取水可能

## ◆ 立地企業

安平工業団地	三井住建道路㈱北海道支店南営業所、三井住友建設㈱北海道支店早来出張所、郡リース㈱北海道工場 三友プラントサービス㈱安平環境総合研究所、技研興業㈱早来倉庫、㈱共栄燃産
臨空工業団地	アイリスオーヤマ㈱北海道工場、東海物産㈱北海道工場、㈱北海道コクボ、㈱ムラコシ精工 ホクダイ㈱、メイトク北海道㈱
北町工業団地	瀧本産業㈱早来作業所、㈱岡田産業
追分工場適地	㈱鋼商、前田製管㈱北海道工場、㈱北海道プラテック、㈱ツクヌキザワ工芸社

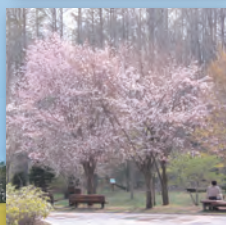
## ■ 観光

### ● レジャー施設

- ゴルフ場(6か所)・パークゴルフ場(7か所)・スキー場(1か所)
- キャンプ場(鹿公園・ときわキャンプ場)・鉄道資料館

### ● 特産品

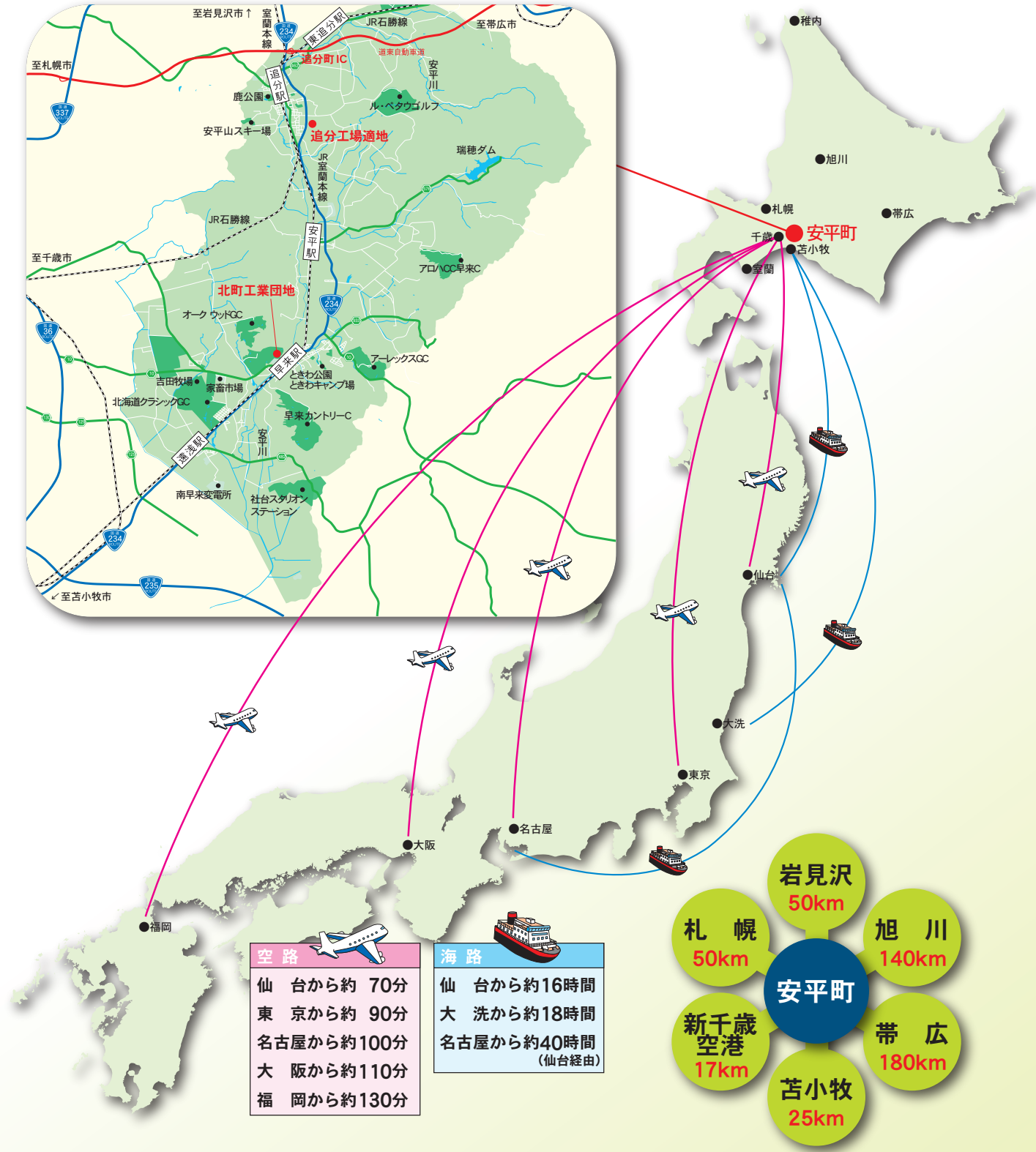
- アサヒメロン・カマンベールチーズ・はやきた雪ダルマ・菜の花商品



# 交通アクセス

## 東京から約90分!

くらしの笑顔が広がる  
ぬくもりと活力と躍動のまち



空路
仙台から約 70分
東京から約 90分
名古屋から約 100分
大阪から約 110分
福岡から約 130分

海路
仙台から約 16時間
大洗から約 18時間
名古屋から約 40時間 (仙台経由)

Abira town (安平町) distances to other cities:

- 岩見沢 50km
- 札幌 50km
- 旭川 140km
- 帯広 180km
- 苫小牧 25km
- 新千歳空港 17km



### 北海道安平町 まちづくり推進課 まちづくり推進グループ

〒059-1595 北海道勇払郡安平町早来大町95番地  
 TEL:(0145)-22-2514 / FAX:(0145)-22-3006  
 URL <http://www.town.abira.lg.jp> E-mail [k-yuuchi@town.abira.lg.jp](mailto:k-yuuchi@town.abira.lg.jp)

スマートフォン用HP



安平町フェイスブック



# 安平町企業立地促進条例に基づく優遇措置のご案内

## ○優遇措置の内容

対象施設	区分	助成要件		助成内容		優遇措置の期間
		投資額	雇用増	助成額又は課税減免額	限度額	
製造・加工施設 ソフトウェア関連施設 データセンター施設 試験研究施設	新設	2,700万円以上	5人以上	設置奨励金:固定資産税相当額 課税免除:固定資産税課税額	設置奨励金:2億円 課税免除:上限なし	3年間
	増設	2,700万円以上	3人以上			
再生可能 エネルギー発電設備	新設	5億円以上	1人以上	設置奨励金: 固定資産税相当額の1/2	2億円(新設時の常用雇用5人未満又は増設時の雇用増3人未満の場合は1億円)	3年間
	増設	5億円以上	1人以上			
道条例に基づく助成措置又は課税免除を受けた施設	道条例で定める助成要件			設置奨励金:固定資産税相当額 課税免除:固定資産税課税額	設置奨励金:2億円 課税免除:上限なし	3年間

※課税免除は、製造業、旅館業、情報通信技術利用業で過疎地域自立促進特別法が適用される施設が対象となります。その他の施設については、設置奨励金の対象となります。

## ○申請手続きの流れ



## ○お問い合わせ・ご相談はこちらへ

安平町 まちづくり推進課  
〒059-1595 北海道勇払郡安平町早来大町95番地  
電話 (0145)22-2514  
FAX (0145)22-3006  
E-mail k-yuuchi@town.abira.lg.jp

※北海道でも企業立地・産業振興支援として助成金や融資を行っております。制度毎に要件等が異なりますので、詳細については関係機関にお問い合わせください。

- ・北海道経済部 産業立地推進局 産業立地課 立地推進グループ  
TEL: 011-204-5324
- ・北海道胆振総合振興局 産業振興部 商工労働観光課 工業振興係  
TEL: 0143-24-9590